



COMUNE DI
COMO

SETTORE 2 ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE – CENTRALE APPALTI

SERVIZIO CENTRALE APPALTI

DIRETTORE AVV. GIUSEPPE RAGADALI

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: COMUNE DI COMO Via Vittorio Emanuele II, n.97 -
22100 COMO - www.comune.como.it - SERVIZIO RETI STRADE ACQUE E MOBILITA' - Tel.
031/2521 - pec: comune.como@comune.pec.como.it**

ID SINTEL: 162088960

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE RELATIVA ALLA PROCEDURA DI GARA NEGOZIATA PER L'ESECUZIONE DI LAVORI PRESSO IL FORNO CREMATORIO – SOSTITUZIONE DELLO SCAMBIATORE DI CALORE, RIFACIMENTO INTEGRALE DELLA LINEA DI CREMAZIONE ED ALTRI INTERVENTI (CIG 9477330C1E)

1. OGGETTO

Il Comune di Como intende affidare un accordo quadro con un unico operatore, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016, avente ad oggetto i lavori presso il forno crematorio – sostituzione dello scambiatore di calore, rifacimento integrale della linea di cremazione ed altri interventi, mediante espletamento di una procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati in base ad indagini di mercato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, convertito in legge 11 settembre 2020 n. 120.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente che potrà sospendere, modificare, annullare il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'Amministrazione si avvarrà per questa procedura della piattaforma di e-procurement SINTEL di ARCA Lombardia, accessibile all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> dove sono altresì disponibili tutte le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della piattaforma stessa.

Per poter presentare manifestazione di interesse e partecipare alla procedura ciascun concorrente è tenuto ad effettuare preventivamente la registrazione su Sintel accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria> nell'apposita sezione “registrazione” – “registrazione alla Centrale Acquisti (ARIA)” – “Registrazione Imprese”, qualificandosi per una delle attività (cod. ATECO) riconducibili alla procedura in oggetto, per l'Ente Comune di Como.

La documentazione di gara comprende:

1. Avviso manifestazione interesse;
2. Allegato A manifestazione interesse
3. Documentazione tecnica dell'appalto;

La documentazione di gara è disponibile sulla piattaforma telematica di e-Procurement di Regione Lombardia www.ariaspa.it SINTEL e sul sito internet: <http://www.comune.como.it> profilo del committente reperibile al seguente indirizzo internet:

"<http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2022>" mediante inserimento nel campo "FILTRA" del seguente CIG: 9477330C1E.

LOTTI: l'accordo quadro non è suddiviso in lotti.

Clausola di revisione prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) D.lgs. 50/2016 e dell'art. 29 comma 1 D.L. 2022 n. 4: la clausola di revisione prezzi si applica ai sensi e nei termini di cui dell'art. 29 del D.L. n.4/2022.

2. DURATA DELL'ACCORDO QUADRO

La durata dell'appalto è pari a 60 giorni come precisato nel Capitolato Speciale d'Appalto.

3. VALORE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dell'Appalto è pari ad € 226.657,38 al netto d'IVA, così suddiviso:

Oneri della sicurezza al netto d'IVA (non soggetti a ribasso)	€ 3.530,56
Costi della manodopera (soggetti a ribasso)	€ 25.909,26
Importo a base di gara soggetto a ribasso al netto d'IVA	€ 223.126,82

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I requisiti di partecipazione dovranno essere dichiarati mediante presentazione del DGUE successivamente in sede di offerta.

A) Requisiti generali (art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i):

A1) Cause di esclusione art. 80 d.lgs. 50/2016. Possono partecipare alla presente procedura esclusivamente gli operatori economici di cui all'art. 45, co. 1 e co. 2 lettere a), b), c), d), e), f) g) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che non incorrono nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/16 e s.m.i. invitati a partecipare alla presente procedura negoziata.

B) Requisiti di idoneità professionale (art. 83, co.1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i):

B1) Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura per il settore di attività adeguato all'oggetto dell'appalto;

C) Requisiti di capacità tecnica e professionale (art.83 c.1 lett.c. del D.lgs.50/2016):

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è necessario che l'operatore economico sia in possesso dei requisiti di seguito indicati:

Lavorazioni	Categoria	Percentuale	Importo (€)	Prevalente/Scorporabile
IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	OS 28 I	100%	€ 212.063,72	Prevalente

FINITURE DI OPERE GENERALI DI NATURA EDILE E TECNICA	OS 7	-	€ 13.476,46	La presente categoria è indicata ai soli fini del subappalto – categoria a qualificazione non obbligatoria < 10%
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI	OS 30	-	€ 1.117,20	La presente categoria è indicata ai soli fini del subappalto SIOS < 10%

I requisiti di capacità tecnica e professionale relativi alla categoria scorporabile possono essere soddisfatti mediante i requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 da dichiarare, in sede negoziata, nella parte IV lett. c) punto 13 del DGUE, oppure, in alternativa, mediante attestazione da dichiarare, in sede negoziata, nella parte IV lett. c) punto 13 del DGUE, del possesso della relativa qualificazione SOA.

Si precisa che il possesso dei requisiti afferenti alla categoria scorporabile può essere ricondotto in tutto od in parte alla categoria prevalente e quindi soddisfatto – in parte od in toto – mediante i requisiti prescritti per quest'ultima. In detta ipotesi la categoria prevalente dovrà essere posseduta in classifica adeguata all'importo complessivo della scorporabile ricondotta alla categoria prevalente. Inoltre, essendo la scorporabile categoria a qualificazione obbligatoria, nell'ipotesi in cui sia ricondotta in tutto o in parte alla prevalente, il concorrente è tenuto a dichiarare in fase negoziata nel DGUE, a pena di esclusione, che intende subappaltare le lavorazioni afferenti la categoria scorporabile ricondotta in tutto o in parte, ai fini della qualificazione, alla categoria prevalente.

Gli operatori economici possono allegare copia del certificato SOA al DGUE.

5. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti nei precedenti articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale.

Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è **vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Ai consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice è vietato incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le ragioni indicate all'art. 48, comma 7-bis del Codice, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

a) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

b) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara.

L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;

c) **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'operatore economico in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

6. INDICAZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti di carattere generale di cui al punto 4 lett. A) ed i requisiti di idoneità di cui al punto 4 lett. B), devono essere posseduti da:

- a. ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorzianti o GEIE;
- b. ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima, nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Con riferimento ai requisiti di capacità tecnico professionale di cui al punto 4 lett. C):

- **In caso di RTI ORIZZONTALE:** ferma restando la necessità del possesso del requisito da parte della mandataria/capigruppo in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti, i requisiti devono essere posseduti dalla mandataria/capigruppo del raggruppamento, consorzio o GEIE nella misura minima del 40% e la restante percentuale cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate o componenti il GEIE, ciascuna nella misura minima del 10 per cento ai sensi di quanto previsto dall'art. 92 D.P.R. 207/2010.

Le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio dovranno essere obbligatoriamente indicate in sede di offerta mediante dichiarazione da rendere nell'Allegato A2) e possono essere liberamente stabilite nel rispetto dei limiti di qualificazione posseduti dall'associato.

-**In caso di RTI VERTICALE:** devono essere posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente; con riferimento alla categoria scorporabile ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alla quota di lavorazione scorporabile non assunta dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

Come precisato al precedente punto 4 lett. C), sia in caso di ATI orizzontale che verticale, nell'ipotesi in cui la categoria scorporabile sia ricondotta ai fini della qualificazione, in tutto o in parte, alla prevalente, il concorrente è tenuto a dichiarare in fase negoziata al punto 13 del DGUE, a pena di

esclusione, che intende subappaltare le lavorazioni afferenti la suddetta categoria scorporabile nella misura ricondotta alla prevalente.

7. INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E DI IMPRESE ARTIGIANE E I CONSORZI STABILI

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti di carattere generale di cui al punto 4 lett. A) ed il requisito di idoneità di cui al punto 4 lett. B1) (iscrizione alla Camera di Commercio) devono essere posseduti dal consorzio e da tutte le consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al punto 4 lett. C) devono essere posseduti nei termini indicati all'art. 47 d.lgs. 50/2016.

Come precisato al precedente punto 4 lett. C), nell'ipotesi in cui la categoria scorporabile sia ricondotta ai fini della qualificazione, in tutto o in parte, alla prevalente, il concorrente è tenuto a dichiarare in fase negoziata al punto 13 del DGUE, a pena di esclusione, che intende subappaltare le lavorazioni afferenti la suddetta categoria scorporabile nella misura ricondotta alla prevalente.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett.b) ai propri consorziati non costituisce subappalto.

8. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà aggiudicata mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 d.lgs. 50/2016 previa consultazione di almeno cinque operatori economici (ove esistenti) individuati sulla base di indagine di mercato ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. n. 76/2020, come convertito dalla legge 11 settembre 2020 n. 120 e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, con esclusione automatica ai sensi dell'art. 1, co. 3 della Legge n. 120/2020.

Alla successiva fase di procedura negoziata saranno invitati almeno cinque operatori economici, se esistenti tra quelli che hanno trasmesso regolare manifestazione di interesse con le modalità descritte nel presente avviso.

Se il numero dei candidati idonei risulta superiore a quello minimo sopra indicato, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla selezione di almeno cinque operatori economici da invitare mediante eventuale **SORTEGGIO** che si terrà il giorno **19/12/2022 alle ore 14:30.**

Dell'esito di tale eventuale seduta verrà redatto apposito verbale.

L'esito dell'eventuale sorteggio verrà reso noto in occasione della comunicazione del provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis d.lgs. 50/2016, che verrà altresì pubblicato su profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", consultabile al seguente indirizzo internet <http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2022> mediante inserimento nel campo "FILTRA" del seguente CIG:9477330C1E.

Considerato che la piattaforma Sintel non consente di effettuare comunicazioni ai candidati successivamente all'espletamento del sorteggio, si fa presente che la comunicazione ai candidati non sorteggiati dell'esito del

sorteggio si intende assolta ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis d.lgs. 50/2016 mediante pubblicazione del provvedimento di ammissione/esclusione sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", consultabile al seguente indirizzo internet "http://trasparenza.comune.como.it/listabandi/index/anno/2022" mediante inserimento nel campo "FILTRA" del seguente CIG:9477330C1E.

Si fa presente altresì che, al fine di potere essere invitati alla successiva fase negoziata, i concorrenti devono risultare qualificati su Sintel per il Comune di Como.

9. AVVALIMENTO (eventuale)

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare in fase negoziata il possesso dei requisiti speciali di cui al punto 4 lett. C) avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali di cui al punto 4 lett. A), di idoneità professionale di cui al punto 4 lett B).

10. SUBAPPALTO (eventuale)

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 d.lgs. 50/2016.

Il concorrente indica all'atto dell'offerta nell'apposita sezione del DGUE i lavori che intende subappaltare; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

11. SOPRALLUOGO: non previsto.

12. GARANZIA PROVVISORIA: la garanzia provvisoria non è dovuta ai sensi dell'art. 1 comma 4 legge 120/2020. Il concorrente è comunque tenuto ad allegare in fase negoziata una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice, qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.

13. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli operatori economici interessati e regolarmente iscritti in Sintel, devono presentare Manifestazione di interesse (**Allegato A**), debitamente compilata e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico ovvero dai legali rappresentanti dei concorrenti in caso di ATI e di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere e) e g) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.

La predetta Manifestazione deve essere inviata esclusivamente mediante piattaforma telematica Sintel di ARIA Lombardia, entro il **termine perentorio del giorno 19/12/2022 alle ore 12:00.**

Non saranno prese in considerazione le manifestazioni di interesse inviate oltre il termine sopra indicato e non pervenute tramite Sintel.

Nel presentare la manifestazione di interesse attraverso la procedura telematica Sintel, il Sistema prevede un campo obbligatorio "offerta economica". Non essendo tuttavia richiesto, in questa fase preliminare di candidatura, di esprimere alcun valore economico, l'operatore economico non deve indicare, a pena di esclusione, alcuna offerta, ma deve inserire esclusivamente il valore 0,1

(zerovirgolauno). Tale valore ha solo la funzione di consentire l'invio della manifestazione di interesse tramite Sintel.

Gli operatori economici che hanno manifestato interesse in forma individuale e sono stati invitati in tale forma alla successiva fase di gara **possono**, in sede di offerta, prevedere la costituzione di ATI o consorzi a condizione che il soggetto invitato individualmente presenti l'offerta in qualità di mandatario degli operatori riuniti ai sensi dell'art. 48 comma 11 d.lgs. 50 /2016;

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Luca Colombo Direttore del Settore 11 Servizi tecnici cimiteriali – Manutenzione Palazzo Cernezzini - Logistica del Comune di Como. Il Responsabile del procedimento di gara, in qualità di Presidente del seggio di gara è l'Avv. Giuseppe Ragadali, Direttore del Settore 2 – Organizzazione e Risorse Umane – Centrale appalti del Comune di Como.

15. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Como, sul profilo del committente nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sulla piattaforma Sintel all'indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria>.

16. RICHIESTE INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Le richieste di informazioni o chiarimenti alla Stazione Appaltante dovranno essere formulate esclusivamente entro il **termine perentorio del 12/12/2022 - ore 12:00** per mezzo della funzionalità “**comunicazioni procedura**” sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia “dettaglio” della presente procedura. **Non sarà dato seguito a richieste di chiarimenti o quesiti pervenuti con modalità diverse.** Anche tutte le comunicazioni obbligatorie per legge saranno trasmesse agli interessati tramite la funzionalità “comunicazioni procedura” presenti in piattaforma SINTEL, ove la Stazione Appaltante ed i partecipanti hanno eletto domicilio legale.

17. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 si avvisa che i dati raccolti nel corso della procedura di espletamento della gara e di stipulazione dei contratti saranno trattati ai soli fini previsti dalla normativa di settore, dalla normativa in materia di semplificazione amministrativa ovvero in caso di richiesta di accesso agli atti o di ricorso all'autorità giudiziaria. A tale fine si comunica che il Responsabile della Protezione dei Dati Personali (RDP) del Comune di Como, ai sensi dell'art.37 del Regolamento UE 2016/679 è l'Avv. Lorenzo Tamos – lorenzo.tamos@avvocatinteam.com

Il Direttore del Settore
Avv. Giuseppe Ragadali

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art.24 del
D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i*

Allegato A: Manifestazione di interesse